

Inventário da pousada Aurora

08/05/22, 22:25 - Joaquim Carvalho:

_Outra coisa, _

_Faltou apenas acrescentar que os meus investimentos na pousada Aurora, cessaram e a partir desta data, vocês ficam abrangidos pelas mesmas cláusulas e deveres dos anteriores arrendatários . _

Por isso as minhas duas concessões-

1ª- A entrega dos eventuais direitos de receber ou não, alguma quantia da Thiane relacionada com bens do inventário.

2ª- A não cobrança parcial do mes de maio e a totalidade do mes de junho.

* O segundo valor é garantido.

A primeira concessão é escolha vossa.*

Mas ambas, representa um bom capital de giro ou fundo de maneio que vai permitir vocês navegarem “de boa” na gestão a pousada Aurora.

08/05/22, 22:27 - Joaquim Carvalho:

Caso exista algum ponto por esclarecer ou tenham alguma proposta ou contra proposta, fiquem a vontade para retornar.

09/05/22, 07:37 - Joaquim Carvalho:

Um adendo ao Ponto 6

Caso resolvam negociar com a Thiane valores do inventário, eu posso informa-la dessa minha decisão de ceder para vocês as negociações e respetivas verbas acordadas.

Podem até negociar que esta verba possa ser abatida ao valor mensal da renda do estacionamento

Quando receber de vocês o *Ok* de entendimento com ela, que esta tudo certo, eu envio para a Thiane, um documento dando como terminado e conferido.

Até +

09/05/22, 13:32 - +351 916 298 740:

Bom dia sr Joaquim ! Ok ficamos esclarecidos

6. Entendo mas não vamos voltar atrás na decisão , até porque a proposta que ela tinha de dar 240R\$ não cobre nem de perto o que falta e preferimos não assumir essa responsabilidade porque vai faltar no inventário em novembro assim como os outros itens.

09/05/22, 13:38 - Joaquim Carvalho:

4Ou seja. Encerramos estas negociações de inventario com a Thiane. É isso?

09/05/22, 13:41 - Joaquim Carvalhal:

Fiquei confuso.

09/05/22, 13:50 - +351 916 298 740:

Então, a Thiane fez uma proposta de cobrir o valor dos itens que faltam com o que ela deixou a mais na pousada, o problema é que o que ela deixou a mais está estragado e tem de ser substituído. Não é uma boa negociação da nossa parte aceitar a proposta dela. Teríamos que lhe mostrar tudo o que vamos ter que substituir(almofadas mofadas e encardidas, lençóis com buracos, toalhas amarelas, protetores de colchão rasgados) mostrar a conta final e tentar que ela pagasse.

Não queremos problemas com ela, foi por isso que separamos os assuntos. Estamos nas últimas semanas de preparação da pousada, não temos tempo para problemas sem resolução. Não queremos a responsabilidade de decidir uma negociação desta amplitude. Da nossa parte sim podemos encerrar

09/05/22, 13:55 - Joaquim Carvalhal:

ótimo.

So para deixar claro Mesmo que eu avance (ou avançasse) com alguma queixa judicial, ela vai descontar em vocês. Esse é o motivo para eu ficar quieto. E como vocês, também querem isso. Ponto final.

Vou apenas retirar-la da WhatsApp, para fechar esta página do livro.